

CPS/321013/2019 | ORÇAMENTO N. 18.4/2019

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO: Reforma e ampliação no imóvel situado na rua Paulo Sérgio Righetti, nº 45 - Cidade Jardim - Presidente Venceslau/SP, para implantação da Etec Prof. Milton Gazzetti.

LOCAL: 099 - Etec Professor Milton Gazzetti - PRESIDENTE VENCESLAU / SP

| | | |
|-------|--|---------------|
| 1 | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 4,00% |
| 2 | LUCRO | 7,40% |
| 3 | DESPEAS FINANCEIRAS | 1,23% |
| 4 | SEGUROS/ GARANTIAS e RISCOS | |
| 4.1 | <i>Seguro + Garantia</i> | 0,80% |
| 4.2 | <i>Riscos</i> | 1,27% |
| 5 | TRIBUTOS | |
| 5.1 | <i>Imposto Municipal: Imposto Sobre Serviço - ISS</i> | 5,00% |
| 5.1.1 | → Base de cálculo adotada para o ISS: | 40,00% |
| 5.2 | <i>Programa de Integração Social - PIS</i> | 0,65% |
| 5.3 | <i>Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - COFINS</i> | 3,00% |
| | BDI= [(1 + (AC + S + R + G)) x (1 + DF) x (1 + L) / (1 - I)] - 1= | 22,23% |

EQUAÇÃO PARA O CÁLCULO DO BDI *:

$$BDI = [(1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L) / (1 - I)] - 1$$

AC= taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;

S= taxa representativa de Seguros;

R= taxa representativa de Riscos;

G= taxa representativa de Garantias;

DF= taxa representativa de Despesas Financeiras;

L= taxa representativa de Lucro;

I= taxa representativa da incidência de Impostos;

BDI PARA EQUIPAMENTOS:

11,10%

**conforme modelo do relatório do Tribunal de Contas da União (TC 036.076/2013-2) - Acórdão nº 2622/2013*